

г. Салехард

«07» 02 2018 г.

Акционерное общество "Салехардэнерго", далее именуемое "Исполнитель", в лице заместителя генерального директора по правовым вопросам Дубровских Александра Викторовича, действующего на основании Доверенности № 78 от 21.12.17 г., с одной стороны, и Акционерное общество «Аэропорт Салехард» далее именуемое «Абонент», в лице генерального директора Хавера Николая Федоровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» заключили настоящий договор (далее по тексту – договор), о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Исполнитель обязуется предоставлять услуги по водоснабжению через присоединенную сеть, а Абонент оплатить оказанные услуги, а также, соблюдать предусмотренный настоящим Договором лимит водопотребления, по объектам Абонента, указанным в Приложении №1, к настоящему Договору, являющимся его неотъемлемой частью, обеспечить безопасность эксплуатации находящихся в ведении Абонента водопроводных сетей и исправность приборов и оборудования, связанных с услугами водоснабжения.

1.2. Границы ответственности за техническое состояние и обслуживание водопроводных сетей, а также, присоединение водоснабжаемых объектов Абонента к водопроводным сетям Исполнителя устанавливается актом разграничения балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводных сетей и актом присоединения к водопроводным сетям, являющимися приложениями № 4,5 к настоящему договору.

II. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕЖИМ ПОТРЕБЛЕНИЯ

2.1. Исполнитель подает в пределах бюджетных обязательств (Приложение № 3):

а) водоснабжение (питьевую воду) в размере установленного лимита:

1 квартал 3721,03 м³ / квартал на сумму 729 972,63 рублей (в т.ч. НДС)

2 квартал 3721,03 м³ / квартал на сумму 729 972,63 рублей (в т.ч. НДС)

3 квартал 3903,71 м³ / квартал на сумму 729 972,63 рублей (в т.ч. НДС)

4 квартал 3903,71 м³ / квартал на сумму 729 972,63 рублей (в т.ч. НДС)

С соблюдением режима подачи поддерживать давление не менее 10 м/вод. ст.,

Всего 15249,47 м³ на сумму 2 919 890,52 рублей в год с НДС с 01.01.2018 г. - 31.12.2018г. (Приложение 3)

Лимиты водопотребления и водоотведения Абонентом устанавливаются органами местного самоуправления или уполномоченной ими организацией водопроводно-канализационного хозяйства с учетом:

- фактических мощностей систем водоснабжения и канализации;
- необходимости первоочередного удовлетворения нужд населения в питьевой воде и отведении бытовых сточных вод;
- соблюдения лимитов забора питьевой воды и сброса сточных вод и загрязняющих веществ в водные объекты, установленных организации водопроводно-канализационного хозяйства водохозяйственными и природоохранными органами;
- проведения Абонентом мероприятий по рациональному использованию питьевой воды, сокращению сброса сточных вод и загрязняющих веществ;

2.2. Для заключения Договора абонент представляет Исполнителю:

- заявку с указанием объектов, непосредственно присоединенных (присоединяемых) к системам водоснабжения, данных о субабонентах, а также объемах водопотребления Абонента и субабонентов;
- документы, подтверждающие право собственности на устройства и сооружения для присоединения;
- разрешительную документацию на присоединение;
- схемы водоснабжения;
- расчет потребления холодной воды и объема водоотведения по пропускной способности трубы (Приложение № 2).

2.3. Для учета объемов водопотребления используются средства измерений, внесенные в государственный реестр, по прямому назначению, указанному в их технических паспортах. С этой целью оборудуются узлы учета.

Узел учета должен размещаться на сетях Абонента, на границе эксплуатационной ответственности между Исполнителем и Абонентом. Оборудование узла учета и его эксплуатация осуществляются за счет Абонента.

2.4. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, а также за своевременную поверку средств измерений, установленных на узлах учета, несет Абонент.

2.5. До начала разработки технической документации на проектирование узла учета Абонент может получить у Исполнителя исходные данные, а также рекомендации по типам и характеристикам средств измерений.

Исходные данные выдаются по заявке Абонента в 10-дневный срок. Выбор средств измерений и схемы учета осуществляет Абонентом.

2.6 Проектирование, монтаж, допуск к эксплуатации и эксплуатация узлов учета производится в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644 (далее по тексту – Правила № 644), Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776 (далее по тексту – Правила № 776), инструкциями изготовителей средств измерений.

2.7 Проектирование узла учета осуществляется на основании технических условий, которые выдаются Исполнителем в течение 10 рабочих дней со дня получения от Абонента соответствующей заявки».

2.8. Узлы учета должны располагаться в освещенных помещениях с температурой воздуха в зимнее время не ниже + 5°C. Средства измерений на узле учета должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в их работу, нарушающего достоверный учет водоснабжения. Задвижки на обводных линиях должны быть опломбированы Исполнителем, а места их нахождения снабжены указателями, помещенными в доступных и хорошо видимых местах. В помещении узла учета запрещается устройство транзитных трубопроводов, стояков и выпусков.

2.9. Абонент назначает лиц, ответственных за содержание узла учета, сохранность его оборудования, целостность пломб на средствах измерений и задвижке на обводной линии.

2.10. Допуск смонтированного узла учета к эксплуатации осуществляется Исполнителем не позднее 15 рабочих дней со дня получения от Абонента заявки на допуск узла учета к эксплуатации. Допуск узла учета к эксплуатации осуществляется при участии представителя Абонента. По результатам проверки узла учета Исполнитель оформляет акт допуска узла учета к эксплуатации. Перед подписанием этого акта (при отсутствии оснований для отказа в допуске узла учета к эксплуатации) Исполнитель осуществляет установку контрольных пломб на приборах учета, фланцах и задвижках на обводных линиях узла учета».

2.11. Средства измерений, исключенные из государственного реестра, в период эксплуатации узла учета могут использоваться до истечения установленного предельного срока службы, после чего Абонент производит их замену.

2.12. Внеочередная поверка средств измерений производится за счет Абонента в следующих случаях:

- при отсутствии в паспорте отметки о проведении поверки;
- при установке средств измерений после их хранения без использования в течении более половины межповерочного срока;
- при наличии погрешности показаний средств измерений;
- при нарушении целостности пломб на средствах измерений.

2.13. Учет водоснабжения и водоотведения, ведение и хранение необходимой документации по учету (журналы, диаграммы, дискеты и т.п.), выполнение расчетов и составление отчетных документов по определению количества водоснабжения за расчетный период осуществляются Абонентом.

2.14. Абонент может поручить эксплуатацию узла учета по договору специализированной организации, получившей в установленном порядке соответствующее разрешение (лицензию). При этом он не освобождается от ответственности, за надлежащее состояние и исправность узлов учета.

2.15. Снятие показаний средств измерений, служащих для расчетов с Исполнителем, и представление сведений об объемах водоснабжения производится Абонентом в сроки, определяемые настоящим договором.

2.16. Исполнитель контролирует правильность снятия Абонентом показаний средств измерений и представления ими сведений об объемах полученного водопотребления. Если проверкой установлены расхождения между показаниями средств измерений и представленными Абонентом сведениями, Исполнитель производит перерасчет объемов полученного водопотребления за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями средств измерений.

2.17. Абонент и (или) организация, эксплуатирующая узел учета по договору с ним, обязаны обеспечить беспрепятственный доступ представителя Исполнителя на узел учета для осмотра средств измерений и предъявить по его требованию документацию для проверки правильности расчета водоснабжения.

2.18. Представитель Исполнителя при снятии показаний средств измерений проверяет наличие и целостность пломб на средствах измерений и задвижке, установленной на обводной линии узла учета.

2.19. Снятие пломб с опломбированных пожарных гидрантов и задвижек допускается только при пожаре. Проверка действия противопожарной системы водоснабжения и испытание пожарных насосов производится с уведомления Исполнителя.

По окончании пользования противопожарной системой водоснабжения Абонент обязан в течение суток представить Исполнителю акт о снятии пломб и вызвать представителя Исполнителя для опломбирования.

2.20. Учет объемов питьевой воды на пожаротушение, ликвидацию аварий и стихийных бедствий, а также ее оплата осуществляются в порядке, определяемом органами местного самоуправления.

2.21. В случае обнаружения неисправности средств измерений и необходимости их ремонта, а также по истечении межпроверочного срока Абонент не позднее чем в 3-дневный срок уведомляет об этом Исполнителя.

2.22. Учет объемов водоснабжения, использованных субабонентами, производит Абонент.

2.23. В случае установления факта неисправности прибора учета или демонтажа прибора учета в связи с его поверкой, ремонтом или заменой, на срок, согласованный с Исполнителем, но не более чем в течение 60 дней после установления факта неисправности прибора учета или демонтажа прибора учета, количество поданной воды определяется расчетным методом по среднемесячному количеству поданной воды, используемого на основании показаний прибора учета за последний год, предшествовавший расчетному периоду.

2.24. В случаях самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения количество (объем) водопотребления исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения и скорости движения воды 1,2 метра в секунду со дня предыдущей проверки до момента обнаружения, но не более чем за три года.

2.25. Расчет количества (объема) потребленной воды Абонентом при отсутствии на объектах приборов учета, с неисправными приборами или по истечении их межпроверочного срока, с нарушением целостности пломб на средствах измерений и при не обеспечении Абонентом представителю Исполнителя доступа к узлу измерений, производится в соответствии с Правилами № 776, с учетом положений п. 2.23, 2.24. настоящего договора.

III. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА

3.1. Абонент обязан:

3.1.1. Обеспечивать выполнение условий настоящего договора и требований Правил;

3.1.2. Обеспечивать эксплуатацию систем водоснабжения в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

3.1.3. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории;

3.1.4. Обеспечивать учет водоснабжения;

3.1.5. Осуществлять контроль за составом и свойствами сбрасываемых в систему канализации сточных вод, включая сточные воды субабонентов, и предоставлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о результатах такого контроля;

3.1.6. Соблюдать установленные ему условия и режимы водопотребления и сброса сточных вод и загрязняющих веществ, не допускать сброс веществ, которые могут:

- засорять трубопроводы, колодцы, решетки или отлагаться на стенках трубопроводов, колодцев и других сооружений систем канализации;
- оказывать разрушающее воздействие на материал трубопроводов, оборудования и других сооружений систем канализации;
- образовывать в канализационных сетях и сооружениях пожаровзрывоопасные и токсичные газопаровоздушные смеси;
- препятствовать биологической очистке сточных вод.

3.1.7. Своевременно производить оплату организации водопроводно-канализационного хозяйства за полученную питьевую воду, сброшенные сточные воды и загрязняющие вещества. Предоставлять показания приборов учета по водопотреблению с 20 по 23 число каждого месяца.

3.1.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ в рабочее время суток представителей Исполнителя на узлы учета Абонента, а также к контрольным канализационным колодцам для отбора проб;

3.1.9. Принимать меры по рациональному использованию питьевой воды, соблюдению лимитов водопотребления;

3.1.10. Своевременно уведомлять Исполнителя в случае передачи устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения другому собственнику, а также при изменении Абонентом реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы;

3.1.11. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности (очищать крышку люка ПГ от грязи, снега, наледи, утеплить ПГ) согласно п.55, п. 59, п. 61. Постановления Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «О противопожарном режиме» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»)

3.1.12. Немедленно уведомлять Исполнителя и местные подразделения Государственной противопожарной службы МЧС Российской Федерации о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора воды в случаях возникновения аварии на водопроводных сетях Абонента;

3.1.13. Немедленно сообщать Исполнителю о всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, которые могут повлечь загрязнение питьевой воды и нанести ущерб здоровью населения, о нарушении работы систем коммунального водоснабжения либо загрязнении окружающей природной среды;

3.1.14. Предоставлять Исполнителю документы, подтверждающие лимит бюджетных обязательств по водоснабжению (код 223), не превышать установленных лимитов водопотребления и соблюдать заданный режим потребления.

Оплата за водоснабжение Абонентом, сверх утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств, осуществляется по отдельному соглашению с указанием в нем источника дополнительного финансирования и реквизитов счета Абонента, с которого будет осуществляться оплата.

3.1.15. Обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности и устранить их последствия;

3.1.16. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных сетях, водоводах, находящихся в хозяйственном ведении Исполнителя и проходящих по территории Абонента;

3.1.17. Возмещать исполнителю затраты, возникшие в связи с прекращением и возобновлением подачи питьевой воды, если прекращение подачи было связано с ненадлежащим исполнением Абонентом обязанностей по настоящему договору.

3.1.18. Обеспечивать беспрепятственный допуск в рабочее время суток к средствам учета водопотребления Абонента в целях проверки состояния узлов учета воды, контроля установленного режима потребления, контроля введения полного или частичного ограничения подачи воды.

3.1.19. Возмещать исполнителю затраты, возникшие в связи с прекращением и возобновлением подачи питьевой воды, если прекращение подачи было связано с ненадлежащим исполнением Абонентом обязанностей по настоящему договору.

3.1.20. Установить приборы учета воды и оборудовать узлы учета, в соответствии с нормативной и технической документацией, в срок согласованный с Исполнителем, но не более 2 (двух) месяцев с момента подписания настоящего договора. Обеспечить сохранность и исправность узла учета и прибора учета воды. Приборы учета воды приобретаются Абонентом и находятся на его балансе (в хозяйственном ведении). Поверка, установка и обслуживание всего водомерного оборудования осуществляются Абонентом и за его счет.

3.1.21. Приборами учета должны быть оборудованы все точки подключения водопроводных сетей Абонента к сетям Исполнителя (здание имеет несколько вводов, либо объект состоит из комплекса зданий). В случае выхода из строя, либо отсутствия прибора учета воды хотя бы в одной из точек подключения, вышедшими из строя считаются все водосчетчики. Расчет объема потребления воды при этом производится в соответствии с п.2.23 договора.

3.1.22. Метод расчетного среднемесячного (среднесуточного, среднечасового) количества поданной (транспортируемой) воды, используемого на основании показаний прибора учета за последний год, применяется в случае установления факта неисправности такого прибора учета или демонтажа такого прибора учета в связи с его поверкой, ремонтом или заменой, но не более чем в течение 60 дней после установления факта неисправности прибора учета или демонтажа прибора учета.

В случае если период работы прибора учета составляет менее 1 года, то используются данные прибора учета за фактический период его работы.

3.1.23. Через 60 дней со дня возникновения неисправности прибора учета (в том числе не проведения поверки после истечения межповерочного интервала) или демонтажа прибора учета до проведения допуска прибора учета к эксплуатации либо поверки без демонтажа прибора учета, коммерческий учет воды осуществляется с применением метода учета пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду.

3.1.24. При нарушении в течении более 6 месяцев сроков представления показаний приборов учета, за исключением случаев предварительного уведомления абонентом или транзитной организацией организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, о временном прекращении потребления воды, коммерческий учет воды осуществляется с применением метода учета пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду.

3.1.25. При отсутствии прибора учета, в том числе в случае самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения, коммерческий учет воды осуществляется с применением метода учета пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду.

3.2. Абонент имеет право:

- 3.2.1. Получать информацию о качественном составе водоснабжения, условиях водоснабжения;
- 3.2.2. Получать информацию о лимитах водопотребления, изменении платы и тарифов;
- 3.2.3. Осуществлять учет отпуска питьевой воды субабонентам и производить с ними расчеты;
- 3.2.4. Требовать возмещения убытков, понесенных по вине Исполнителя;
- 3.2.5. Пользоваться системами водоснабжения в соответствии с условиями настоящего Договора;
- 3.2.6. Получить разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения при наличии технической возможности систем;
- 3.2.7. Выбирать организации для производства работ по присоединению к системам водоснабжения, по устройству узла учета, а также для осуществления технического надзора за строительством, имеющие соответствующие лицензии на эти виды работ.

IV. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1 Исполнитель обязан:

- 4.1.1. Обеспечивать надлежащую эксплуатацию и функционирование систем водоснабжения в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и условиями настоящего договора;
- 4.1.2. Выдавать Абоненту технические условия на присоединение к системам водоснабжения;
- 4.1.3. Заключать с Абонентом Договор на водоснабжение и водоотведение с учетом возможности систем водоснабжения;
- 4.1.4. Обеспечивать выполнение условий договора с Абонентом и требований Правил;
- 4.1.5. Участвовать в приемке в эксплуатацию устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и узлов учета;
- 4.1.6. Принимать меры по сокращению утечек, потерь и нерационального использования питьевой воды;
- 4.1.7. Проводить производственный лабораторный контроль качества питьевой воды и сбрасываемых в водные объекты сточных вод;
- 4.1.8. Принимать меры по предотвращению самовольного присоединения к системам водоснабжения самовольного пользования ими;
- 4.1.9. Предупреждать Абонента, органы местного самоуправления и соответствующие органы государственного надзора о прекращении (ограничении) водоснабжения в порядке и случаях, предусмотренных Правилами;
- 4.1.10. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия систем с соблюдением санитарных правил и норм;

4.2. Исполнитель имеет право:

- 4.2.1. Беспрепятственного доступа в рабочее время суток к средствам учета водопотребления Абонента в целях проверки состояния узлов учета воды, контроля установленного режима потребления, контроля введения полного или частичного ограничения подачи воды.
- 4.2.2. Прекращать (ограничивать) отпуск Абоненту водоснабжение в случаях, предусмотренных Правилами и действующим законодательством Российской Федерации;
- 4.2.3. Отключать без уведомления, самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения;
- 4.2.4. Отказывать в выдаче технических условий на присоединение к системам водоснабжения в случае отсутствия технической возможности;
- 4.2.5. Получать от Абонента необходимые сведения и материалы, относящиеся к их системам водоснабжения;
- 4.2.6. Требовать возмещения ущерба, причиненного системам коммунального водоснабжения.

V. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ОТПУСК ВОДЫ

5.1. Оплата Абонентом водоснабжения производится в соответствии с данными приборов учета.

5.2. Отпуск водоснабжения Абонент оплачивает по тарифу, утвержденному Департаментом тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа. Изменение цен (тарифов) устанавливается с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного акта Департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа. За услуги водоснабжения Абонент уплачивает Исполнителю:

- а) **166,25** руб. (сто шестьдесят шесть рублей 25 копеек) за 1 м.³ куб. водоснабжения (питьевой воды) без учета НДС с **01.01.2018 г.**-**30.06.2018 г.**
- б) **158,47** руб. (сто пятьдесят восемь рублей 47 копеек) за 1 м.³ куб. водоснабжения (питьевой воды) без учета НДС с **01.07.2018 г.**-**31.12.2018 г.**

Расчетный период по договору 1 месяц

5.2.1. Указанные на момент заключения договора тарифы могут изменяться в соответствии с решением Департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа.

5.2.2. Изменение тарифов в период действия настоящего договора не требует его переоформления и вводится в действие со дня вступления в силу решения Департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа. Об изменении тарифов Абонент оповещается через средства массовой информации.

5.3. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Расчеты по настоящему договору производятся Абонентом не позднее 10-го числа периода, следующего за расчетным, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя согласно представленным счетам - фактурам и актам об оказании услуг. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Получение счетов - фактур и актов об оказании услуг осуществляется Абонентом по адресу Исполнителя ул. Губкина, 13а каб. 105 в срок с 3-6 числа ежемесячно.

При наличии у Абонента системы электронного документооборота «Диадок» Исполнитель в электронном виде через компании **СКБ Контур** направляет Абоненту счета-фактуры и акты об оказании услуг в электронном виде в срок с 3-6 числа месяца, следующего за расчетным периодом.

5.4. Исполнение обязательств по оплате водоснабжения согласно п.п. 5.2, 5.3 настоящего Договора, возможно третьими лицами, при письменном согласии Исполнителя.

5.5. Оплата работ по прекращению (ограничению) услуг Абоненту водоснабжения, вызванных нарушением Абонентом условий договора, и последующему подключению производится Абонентом дополнительно по расценкам Исполнителя.

5.6. В случае поступления платежа, недостаточного для полного исполнения Абонентом обязательств по настоящему договору, либо с неопределенным назначением платежа, поступившие средства относятся в счет оплаты ранее возникших обязательств Абонента, в порядке календарной очередности их возникновения, если иное не предусмотрено соглашением сторон. Вис зависимости от назначения платежа, в первую очередь погашается задолженность по судебным расходам, затем - неустойка (проценты) за нарушение обязательств по оплате оказанных услуг, в

оставшейся части – основная задолженность. В случае введения ограничения потребления, в первую очередь погашаются затраты, связанные с введением ограничения (прекращения) и восстановления режима потребления, в оставшейся части – основная задолженность.

5.7. Излишне уплаченная за определенный период сумма учитывается при последующих расчетах за отпущенную воду.

5.8. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5.9. Расчет за декабрь месяц производится: 1) авансовым платежом на основании выставленного счета и при наличии гарантийного письма о принятии к бухгалтерскому учету фактических счетов-фактур за декабрь месяц; 2) в срок до 10 января 2019 г. на основании выставленных счетов-фактур.

VI. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ ПОДАЧИ ВОДЫ

6.1. Исполнитель вправе временно прекратить или ограничить водоснабжение, в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года №644, а также в соответствии с порядком, закрепленным ст. 21 Федерального закона от 07.12.2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

VII. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

7.1. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды, качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие установленным требованиям.

7.3. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-капализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Исполнитель и Абонент несут ответственность:

за невыполнение договорных обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации и Правилами; за вред, причиненный утечками питьевой воды из систем водоснабжения, находящихся в их собственности, хозяйственном ведении или аренде.

8.2. Исполнитель несет ответственность:

за ущерб, причиненный Абоненту;

за качество подаваемой питьевой воды и соответствие его санитарным нормам и правилам.

8.3. Абонент несет ответственность:

за вред, причиненный Исполнителю или системам коммунального водоснабжения, в соответствии с законодательством Российской Федерации; - за целостность и сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах и других водопроводных устройствах, находящихся в его хозяйственном ведении;

за достоверность информации по учету полученной питьевой воды.

8.4. Лица, виновные в самовольном присоединении к системам коммунального водоснабжения и повреждении этих систем, которые могут повлечь за собой угрозу жизни и здоровью населения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.5. За несвоевременную оплату Абонентом потребленных услуг – до 10 числа месяца, следующего за расчетным, Абонент уплачивает пеню Исполнителю в размере 1/300 ключевой ставки Банка России, действующей на день уплаты пени, от подлежащей перечислению суммы за каждый день просрочки.

8.6. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, Абонент направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательств, и устанавливается в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Банка России от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Исполнителем.

8.7. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

IX. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Изменение условий настоящего договора при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Бюджетным кодексом РФ, а именно по соглашению сторон размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг, в случае уменьшения получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий.

9.2. Расторжение договора допускается по соглашению сторон или по решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

X. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания сторонами и действует по **31 декабря 2018** года, а в части взаиморасчетов до полного исполнения обязательств. Договор считается продленным ежегодно на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении, изменении или о заключении нового договора. Действие настоящего Договора распространяются на правоотношения, возникшие с **01 января 2018** года.

10.2. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются: Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644, Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776 и иными нормативно-правовыми актами в сфере водоснабжения.

10.3. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

В случае не достижения согласия при рассмотрении спорных вопросов, Сторона, выдвинувшая требование, направляет другой Стороне претензию, которая рассматривается последней в 10-дневный срок с момента ее получения. В случае не рассмотрения претензии или оставления претензии без удовлетворения в указанный срок, Сторона, направившая Претензию, имеет право после истечения этого срока обратиться за защитой своих прав в Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа.

10.4. Порядок и основания внесения изменений в настоящий Договор и его расторжение определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

10.6. Приложения:

№ 1 - расчет объемов водопотребления при отсутствии приборов учета (более 60 дней) по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения

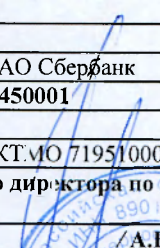

№ 2 - расчет потребления холодной воды и объема водоотведения по пропускной способности трубы

№ 3 - расчет стоимости объемов водопотребления по выделенным лимитам

№ 4 - акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности водопроводных сетей

№ 5 - акт присоединения водопроводных сетей - настоящие приложения являются неотъемлемой частью настоящего договора

XI. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ	АБОНЕНТ
Акционерное общество «Салехардэнерго»	Акционерное общество «Аэропорт Салехард»
629008, г. Салехард, ул. Свердлова 39 тел: 5-45-03; 5-44-84	629004 ЯНАО г. Салехард, ул. Авиационная,22 тел: 7-42-53, 7-44-91, 7-45-73
р/с 40702810967450000995	р/с 40702810600120001893
к/с 30101810800000000651	к/с 30101810271020000613
Западно-Сибирский банк ПАО Сбербанк	ПАО «Запсибкомбанк»
ИНН 8901030855 КПП 891450001	ИНН/КПП 8901007020 / 890101001
БИК 047102651	БИК 047102613
ОГРН 1158901001434 ОКТ.МО 71951000001	ОГРН 1028900511430 ОКПО 39346967
Заместитель генерального директора по правовым вопросам	Генеральный директор
 /А.В. Дубровских/ м/п	 /Н.Ф. Хавер/ м/п



Один экземпляр договора после подписания вернуть по адресу: 629007 г. Салехард ул. Свердлова,39 каб.117

Согласовано:
Генеральный директор

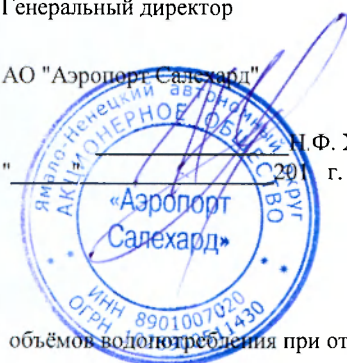
"Утверждаю"
Главный инженер

АО "Аэропорт Салехард"

АО "Салехардэнерго"

" _____ И.Ф. Хавер
" _____ г.

" _____ А.И. Пизняк
" _____ 201 г.



Расчёт

объёмов водопотребления при отсутствии приборов учёта (более 60 дней) по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения

по адресу : в соответствии с приложением № 2

$V_{\text{водопотребления}} = S_{\text{устройства}} * 24 * n * 1,2 \text{ м/с}$, где

$S_{\text{устройства}} = \pi * \frac{D^2}{4}$ - площадь сечения устройства для присоединения к системам водоснабжения
 24 часа = 24*60*60 = 86400 сек - круглосуточное действие устройства
 n - период действия устройства (количество дней)
 1,2 м/с - скорость движения воды

$V_{\text{водопотребления}} = V_{\text{водоотведения}}$

устройство для присоединения		время работы в сутки, сек	скорость движения воды, м/с	Объём в сутки, м ³		период работы (месяц), дней	Объём в месяц, м ³	
Диаметр D, м	Площадь S, м ²			водопотребление	водоотведение		водопотребление	водоотведение
0,015	0,000176625	86400	1,2	18,3	18,3	30	549,4	549,4
0,02	0,000314	86400	1,2	32,6	32,6	30	976,7	976,7
0,025	0,000490625	86400	1,2	50,9	50,9	30	1526,0	1526,0
0,032	0,00080384	86400	1,2	83,3	83,3	30	2500,3	2500,3
0,04	0,001256	86400	1,2	130,2	130,2	30	3906,7	3906,7
0,05	0,0019625	86400	1,2	203,5	203,5	30	6104,2	6104,2
0,076	0,00453416	86400	1,2	470,1	470,1	30	14103,1	14103,1
0,08	0,005024	86400	1,2	520,9	520,9	30	15626,6	15626,6
0,089	0,006217985	86400	1,2	644,7	644,7	30	19340,4	19340,4
0,1	0,00785	86400	1,2	813,9	813,9	30	24416,6	24416,6

Заместитель начальника отдела реализации

А.Г. Маслаков

Исп. техник ОР:
Кузнецов В.В.
Тел: 3-45-34

Акционерное общество "Аэропорт Салехард"

Приложение № 2
к Договору № 347-В
от " " 201 г.

Утверждаю:
Главный инженер
АО "Салехардэнерго"

" " " 201 г.
А.И. Пизняк

РАСЧЕТ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ОБЪЕМА ВОДОУВЕДЕНИЯ ПО ПРОПУСКНОЙ СПОСОБНОСТИ ТРУБЫ

	водоснабжение						водоотведение				
	основание	D трубы мм	S сечения трубы (S = π R ²) м ²	м/с : к	к-во час	с : эк	к-во дн	ИТОГО в мес м ³	ИТОГО в год м ³	ИТОГО в мес м ³	ИТОГО в год м ³
1	ул. Авиационная аэровокзал, гостиница, здание АСС, здание СПЗ, служба ЭСТОЦ, РСУ	108	0,00915624	1,2	24	3600	365	28875,12	346501,42		
						ИТОГО:		28875,12	346501,42		
2	ул. Ангальский мыс РСУ, РММ	57	0,002550465	1,2	24	3600	365	8043,15	96517,76		
						ИТОГО:		8043,15	96517,76		
						ВСЕГО:		36918,26	443019,18	0,00	0,00
										0,00	0,00
											септик
											септик

От Абонента:

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(дата)

Приложение № 3 к Договору № 347-В от " " 201 г.

Согласовано:

Генеральный директор

АО "Аэропорт Салехард"



Н.Ф. Хавер

201 г.

"Утверждаю"

Главный инженер

АО "Салехардэнерго"

А.И. Пизняк

" " 201 г.

Расчет

объемов и стоимости водопотребления Абонента по выделенным лимитам

Акционерное общество "Аэропорт Салехард"

	питьевая вода	тариф	коллектор	тариф	сумма с НДС
	м ³		м ³		
январь	1240,34	166,25		0	243 324,21р.
февраль	1240,34	166,25		0	243 324,21р.
март	1240,34	166,25		0	243 324,21р.
1 квартал	3721,03	166,25	0	0	729 972,63р.
апрель	1240,34	166,25		0	243 324,21р.
май	1240,34	166,25		0	243 324,21р.
июнь	1240,34	166,25		0	243 324,21р.
2 квартал	3721,03	166,25	0	0	729 972,63р.
июль	1301,24	158,47		0	243 324,21р.
август	1301,24	158,47		0	243 324,21р.
сентябрь	1301,24	158,47		0	243 324,21р.
3 квартал	3903,71	158,47	0	0	729 972,63р.
октябрь	1301,24	158,47		0	243 324,21р.
ноябрь	1301,24	158,47		0	243 324,21р.
декабрь	1301,24	158,47		0	243 324,21р.
4 квартал	3903,71	158,47	0	0	729 972,63р.
Всего год	15249,47		0	0	2 919 890,52р.
					445 407,03р.

в т. ч. НДС

Заместитель начальника отдела реализации

А.Г. Маслаков

Исп. техник ОР:
Кузнецов В.В.
Тел: 3-45-34

АКТ
разграничения балансовой принадлежности
и эксплуатационной ответственности водопроводных сетей

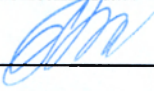
«Исполнитель» в лице: главного инженера **АО «Салехардэнерго»**
Пизняка Александра Ивановича

с одной стороны, и «Абонент» в лице: генерального директора **АО «Аэропорт Салехард»**
Хавера Николая Федоровича

с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

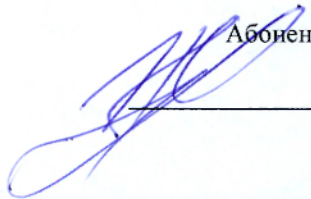
1. Объект, расположенный по адресу: г. Салехард, Аэродромная служба подключен к водопроводным сетям Исполнителя. По подключению к водопроводным сетям Абонент претензий не имеет.
2. Водопроводные сети и колодец (или камера) в точке подключения, включая задвижку подключения, находятся на балансе Исполнителя, несущей ответственность за их эксплуатационное состояние.
3. Системы водопотребления, а также устройства и сооружения для присоединения Абонента к колодцу (или камере) на наружной сети, вводы и др. находятся на балансе Абонента, несущего ответственность за их эксплуатационное состояние.
4. Границы эксплуатационной ответственности сторон указаны на прилагаемых к настоящему акту схемах подключения к водопроводным сетям.

Исполнитель



Пизняк Александр Иванович

Абонент



АКТ
разграничения балансовой принадлежности
и эксплуатационной ответственности водопроводных сетей

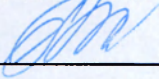
«Исполнитель» в лице: главного инженера **АО «Салехардэнерго»**
Пизняка Александра Ивановича

с одной стороны, и «Абонент» в лице: генерального директора **АО «Аэропорт Салехард»**
Хавера Николая Федоровича

с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

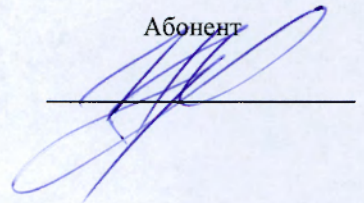
1. Объект, расположенный по адресу: г. Салехард, ул. Обская, б/н (база) подключен к водопроводным сетям Исполнителя. По подключению к водопроводным сетям Абонент претензий не имеет.
2. Водопроводные сети и колодец (или камера) в точке подключения, включая задвижку подключения, находятся на балансе Исполнителя, несущей ответственность за их эксплуатационное состояние.
3. Системы водопотребления, а также устройства и сооружения для присоединения Абонента к колодцу (или камере) на наружной сети, вводы и др. находятся на балансе Абонента, несущего ответственность за их эксплуатационное состояние.
4. Границы эксплуатационной ответственности сторон указаны на прилагаемых к настоящему акту схемах подключения к водопроводным сетям.

Исполнитель



Пизняк Александр Иванович

Абонент



Настоящий акт является неотъемлемым приложением к договору на водоснабжение.

АКТ
разграничения балансовой принадлежности
и эксплуатационной ответственности водопроводных сетей

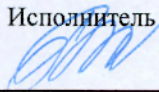
«Исполнитель» в лице: главного инженера **АО «Салехардэнерго»**
Пизняка Александра Ивановича

с одной стороны, и «Абонент» в лице: генерального директора **АО «Аэропорт Салехард»**
Хавера Николая Федоровича

с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

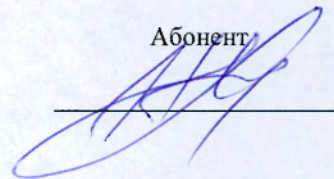
1. Объект, расположенный по адресу: г. Салехард Гостиница «Обь» подключен к водопроводным сетям Исполнителя. По подключению к водопроводным сетям Абонент претензий не имеет.
2. Водопроводные сети и колодец (или камера) в точке подключения, включая задвижку подключения, находятся на балансе Исполнителя, несущей ответственность за их эксплуатационное состояние.
3. Системы водопотребления, а также устройства и сооружения для присоединения Абонента к колодцу (или камере) на наружной сети, вводы и др. находятся на балансе Абонента, несущего ответственность за их эксплуатационное состояние.
4. Границы эксплуатационной ответственности сторон указаны на прилагаемых к настоящему акту схемах подключения к водопроводным сетям.

Исполнитель



Пизняк Александр Иванович

Абонент



АКТ
разграничения балансовой принадлежности
и эксплуатационной ответственности водопроводных сетей

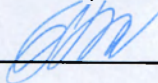
«Исполнитель» в лице: главного инженера **АО «Салехардэнерго»**
Пизняка Александра Ивановича

с одной стороны, и «Абонент» в лице: генерального директора **АО «Аэропорт Салехард»**
Хавера Николая Федоровича

с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

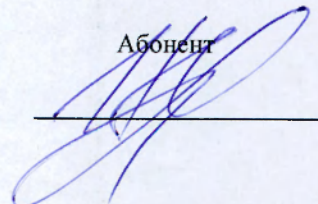
1. Объект, расположенный по адресу: г. Салехард, ГСМ Аэропорта подключен к водопроводным сетям Исполнителя. По подключению к водопроводным сетям Абонент претензий не имеет.
2. Водопроводные сети и колодец (или камера) в точке подключения, включая задвижку подключения, находятся на балансе Исполнителя, несущей ответственность за их эксплуатационное состояние.
3. Системы водопотребления, а также устройства и сооружения для присоединения Абонента к колодцу (или камере) на наружной сети, вводы и др. находятся на балансе Абонента, несущего ответственность за их эксплуатационное состояние.
4. Границы эксплуатационной ответственности сторон указаны на прилагаемых к настоящему акту схемах подключения к водопроводным сетям.

Исполнитель



Пизняк Александр Иванович

Абонент



АКТ
разграничения балансовой принадлежности
и эксплуатационной ответственности водопроводных сетей

«Исполнитель» в лице: главного инженера **АО «Салехардэнерго»**
Пизняка Александра Ивановича

с одной стороны, и «Абонент» в лице: генерального директора **АО «Аэропорт Салехард»**
Хавера Николая Федоровича

с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

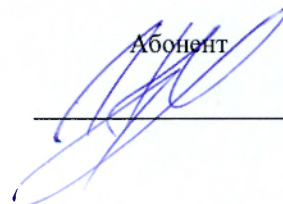
1. Объект, расположенный по адресу: г. Салехард, Дизельная, ОГМ, насосная подключен к водопроводным сетям Исполнителя. По подключению к водопроводным сетям Абонент претензий не имеет.
2. Водопроводные сети и колодец (или камера) в точке подключения, включая задвижку подключения, находятся на балансе Исполнителя, несущей ответственность за их эксплуатационное состояние.
3. Системы водопотребления, а также устройства и сооружения для присоединения Абонента к колодцу (или камере) на наружной сети, вводы и др. находятся на балансе Абонента, несущего ответственность за их эксплуатационное состояние.
4. Границы эксплуатационной ответственности сторон указаны на прилагаемых к настоящему акту схемах подключения к водопроводным сетям.

Исполнитель



Пизняк Александр Иванович

Абонент



АКТ
разграничения балансовой принадлежности
и эксплуатационной ответственности водопроводных сетей

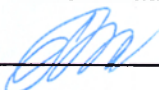
«Исполнитель» в лице: главного инженера АО «Салехардэнерго»
Пизняка Александра Ивановича

с одной стороны, и «Абонент» в лице: генерального директора АО «Аэропорт Салехард»
Хавера Николая Федоровича

с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

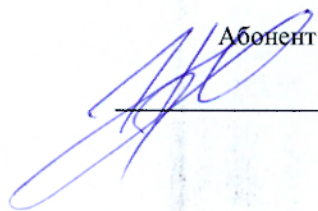
1. Объект, расположенный по адресу: г. Салехард, ул. Авиационная (здание аэровокзала, старое здание аэровокзала, КПП-1, теплая стоянка, ТП, стояночный бокс) подключен к водопроводным сетям Исполнителя. По подключению к водопроводным сетям Абонент претензий не имеет.
2. Водопроводные сети и колодец (или камера) в точке подключения, включая задвижку подключения, находятся на балансе Исполнителя, несущей ответственность за их эксплуатационное состояние.
3. Системы водопотребления, а также устройства и сооружения для присоединения Абонента к колодцу (или камере) на наружной сети, вводы и др. находятся на балансе Абонента, несущего ответственность за их эксплуатационное состояние.
4. Границы эксплуатационной ответственности сторон указаны на прилагаемых к настоящему акту схемах подключения к водопроводным сетям.

Исполнитель



Пизняк Александр Иванович

Абонент



АКТ
разграничения балансовой принадлежности
и эксплуатационной ответственности водопроводных сетей

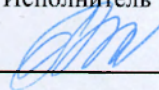
«Исполнитель» в лице: главного инженера **АО «Салехардэнерго»**
Пизняка Александра Ивановича

с одной стороны, и «Абонент» в лице: генерального директора **АО «Аэропорт Салехард»**
Хавера Николая Федоровича

с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

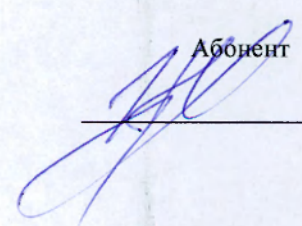
1. Объект, расположенный по адресу: г. Салехард, ул. Ангальский мыс (РММ Столярный цех) подключен к водопроводным сетям Исполнителя. По подключению к водопроводным сетям Абонент претензий не имеет.
2. Водопроводные сети и колодец (или камера) в точке подключения, включая задвижку подключения, находятся на балансе Исполнителя, несущей ответственность за их эксплуатационное состояние.
3. Системы водопотребления, а также устройства и сооружения для присоединения Абонента к колодцу (или камере) на наружной сети, вводы и др. находятся на балансе Абонента, несущего ответственность за их эксплуатационное состояние.
4. Границы эксплуатационной ответственности сторон указаны на прилагаемых к настоящему акту схемах подключения к водопроводным сетям.

Исполнитель



Пизняк Александр Иванович

Абонент





Акционерное общество
САЛЕХАРДЭНЕРГО

ул. Свердлова, д. 39, г. Салехард, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629008
тел.(34922) 5-45-03, 5-45-04 ,факс(34922)54435, E-mail: secret@slenergo.ru, secret@slenergo.com
<http://www.slenergo.ru> , ОГРН 1158901001434, ИНН/КПП 8901030855/891450001

26.12.2017 № 4544-OP
На № 07/803 от 01 ноября 2017 г.

Генеральному директору
АО «Аэропорт Салехард»
Н.Ф. Хаверу

Уважаемый Николай Федорович!

Направляем в Ваш адрес проект договора № 347-В на 2018 г. по водоснабжению (с 01.01.2018 года по 31.12.2018 года).

При его подписании необходимо указать дату, заполнить пустующие графы, уточнить реквизиты и вернуть один экземпляр в наш адрес: г. Салехард, ул. Свердлова, 39 каб. № 117 в течение 7-ми дней с момента получения.

В случае возникновения не согласий по тексту договора, просим оформить протоколом разногласий.

- Приложение: 1. Проект договора № 347 - В на 2018 г. – 2 экз.
2. Расчет объемов водопотребления при отсутствии приборов учета – 2 экз.
3. Расчет потребления холодной воды и объема водоотведения по пропускной способности трубы – 2 экз.
4. Расчет объемов и стоимости водопотребления по выделенным лимитам – 2 экз.
5. Акт разграничения балансовой принадлежности – 14 экз.
6. Акт присоединения – 2 экз.

Заместитель генерального директора
по правовым вопросам

А.В. Дубровских

Получил _____ « ____ » _____ 2017 г. Тел. _____

Исп. техник отдела реализации Кузнецов Василий Владимирович

☎: (34922)3-45-34

E-mail: PalivAA@slenergo.ru